



(смета доходов и расходов ТСЖ)

УР, г.Сарapul, ул. Чапаева,3 Общая площадь 6332,25 кв.м
Полная себестоимость расходов на уставную деятельность ТСЖ на 2014 год (содержания и
ремонта жилищного фонда) при 100% оплате

РАСХОДЫ	2014-15 ГОД		
	Месяц руб.	12 мес. руб.	за 1 кв.м. в месяц руб
Вознаграждение (Председатель)	4000	48000	0,63
Вознаграждение (управляющего и Бухгалтера)	12665	151974	2,00
Вознаграждение за начисление и печать платежек(150*15)	2250	27000	0,36
Вознаграждение (Уборка в 9 подъездах) (800*9)	7200	86400	1,14
Вознаграждение (Уборка двора)	5000	60000	0,79
Итого Вознаграждение	31115	373374	4,91
Начисления на вознаграждение (30,2%)	4504	54050	0,71
Прочие расходы АУП (комп., канц., аренда, инт., типогр., те	100	1000	0,02
Прочие расходы МОП (лампочки, и т.д.)	100	1000	0,02
Содержание домохозяйства (аварийное обслуживание)	1000	12000	0,16
Ревизия, промывка и гидравлические испытания системы	1667	20000	0,26
Ведение паспортного учета	1000	12000	0,16
Услуги банка(1,5% от оборота за прием платежей)	2500	30000	0,39
Ежемесячная плата за предоставление услуг «интернет-	400	4800	0,06
Ежемесячная комиссия за ведение счета	0	0	0,00
Расчетные услуги банка(платежки)	100	1200	0,02
Налоги			0,00
Прочие непредвиденные расходы	6000	72000	0,95
Содержание и обслуживание ОИ МД	48485	581824	7,66
Текущий ремонт ОИ МД	82212	986544	12,98
ИТОГО РАСХОДОВ (Содержание, текущий ремонт, прочие)	130697	1568368	20,64

При достаточности средств

ИТОГО РАСХОДОВ (Содержание, текущий ремонт,	
Тепловой счетчик	
Свет в подъездах	
Ремонт подвала	
Ливневка	
Система отопления	
Почтовые ящики	
Асфальт	
Вентиляция	
подъезды	